

ELENCO QUESITI PRESENTATI DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO FINO AL 24.02.2023

Quesito n. 1 del 27.01.2023

Sono un architetto interessato al concorso in questione e ho due domande da sottoporvi:

- 1) Sono iscritto all'ordine degli architetti, ma non ho ancora la partita IVA, va bene lo stesso oppure devo trovare un compagno/a di gruppo che ce l'abbia?*
- 2) Si possono prevedere variazioni della pianta? Ad esempio in un piano aumento la superficie calpestabile tramite un ampliamento con strutture leggere?*

Risposta alla domanda n.1:

Non è necessario essere in possesso di partita IVA ma si ribadisce la necessità in caso di singolo progettista di essere iscritto all'Ordine professionale di riferimento e di non trovarsi nell'impossibilità, al momento della partecipazione, dell'esercizio della libera professione, fatte salve le incompatibilità di cui all'art. 6 del bando.

Risposta alla domanda n.2:

L'art. 4 del Bando prevede che l'idea progettuale dovrà essere costituita sia dalla idonea copertura vegetale sia da ogni manufatto, sostegno o altro elemento o dispositivo necessario per prevedere la corretta fattibilità dell'opera: in tal senso, il bando non esclude la possibilità di prevedere variazioni in pianta, che saranno valutate in base ai criteri di cui all'art. 12 del bando.

Quesito n. 2 del 31.01.2023

Non è specificato il numero di disegni e il formato sul quale eseguire gli elaborati; non sono specificate il numero massimo di pagine per la relazione. Gli elaborati anonimi devono possedere un codice oppure no?

Risposta al Quesito n. 2:

Non sono previste limitazioni per quanto attiene al numero di disegni, alle dimensioni degli elaborati grafici e al numero di pagine della relazione. L'art. 8 del Bando per gli elaborati descritti ai punti a) e b) richiede files in formato .pdf. Gli elaborati non sono richiesti in formato anonimo.

Quesito n. 3 del 02.02.2023

All'art.8-elaborati richiesti, si fa riferimento ad una rappresentazione progettuale e ad una relazione illustrativa generale. Potreste indicare il numero di tavole (e in che formato A1, A2, A3 ect) bisogna rappresentare il progetto? Stesso quesito vale per la relazione illustrativa generale. Di quante battute si deve comporre l'elaborato?

Risposta al Quesito n. 3:

Valgono le considerazioni riportate nella risposta del Quesito n. 2.

Quesito n. 4 del 07.02.2023

Sono un professionista architetto residente in Olanda, abilitato in Italia ed Olanda e registrato all'ordine professionale degli Architetti in Olanda.

Scrivo per chiarimenti riguardo la partecipazione al concorso di Idee per la Torre Piezometrica in Via Chiarini a Faenza.

Leggendo il Bando, nei requisiti di partecipazione, si chiede l'iscrizione ai rispettivi bandi di appartenenza. Mi chiedevo dunque, se il concorso fosse aperto anche a professionisti iscritti ad ordini esteri.

Allego link all'ordine Olandese per vostra informazione: <https://www.architectenregister.nl>

Risposta al Quesito n. 4:

Il concorso è rivolto a professionisti regolarmente iscritti all'Ordine professionale di riferimento anche se di uno stato estero, purchè non si trovino nell'impossibilità, al momento della partecipazione, dell'esercizio della libera professione, fatte salve le incompatibilità di cui all'art. 6 del bando.

Quesito n. 5 del 09.02.2023

Io e i miei due compagni di gruppo abbiamo da poco superato l'esame di stato per l'abilitazione alla professione da architetto, non sappiamo però se entro la data di scadenza del bando saremo iscritti all'albo (per questioni di tempistiche burocratiche che non dipendono da noi). La prima domanda quindi è: se avessimo un altro compagno di gruppo (in questo caso il capo gruppo) iscritto all'albo possiamo comunque partecipare in quanto "dottori in architettura"?

La seconda domanda che vorremmo porvi è in merito all'edificio che affianca la torre: può essere integrato nel progetto? che funzioni ospita?

L'ultima domanda invece è sul formato degli elaborati: c'è una dimensione consigliabile o preferibile? un massimo di mb da tener conto?

Risposta al Quesito n. 5:

Nel caso di partecipazione in gruppo, l'art. 3 del Bando richiede che il "capogruppo" sia iscritto ad uno degli ordini o collegi specificati nello stesso articolo. Gli altri componenti del gruppo possono non essere iscritti ad alcun ordine o collegio: le loro competenze, che non devono essere necessariamente qualificate o supportate da titoli di studio e possono essere le più varie purché attinenti al progetto (botaniche, paesaggistiche, artistiche, naturalistiche, tecniche, ecc.), dovranno essere indicate nell'apposito campo sul modulo di partecipazione (Allegato "2" al Bando)

Per quanto riguarda la seconda domanda valgono le considerazioni riportate nella risposta alla domanda n. 2 del Quesito n. 1).

Per quanto riguarda il formato degli elaborati, valgono le considerazioni riportate nella risposta al Quesito 2).

Quesito n. 6 del 20.02.2023

Nel rispondere al quesito n.2 del 31.01.2023, viene specificato il possibile non anonimato delle tavole; ciò implica che è possibile inserire il proprio nominativo? Nella relazione possono essere inseriti schemi e disegni?

Risposta al Quesito n. 6

E' possibile inserire il proprio nominativo nelle tavole di progetto e nella relazione possono essere inseriti schemi e disegni.

Quesito n. 7 del 20.02.2023

In questo quesito vorrei chiedere se è possibile intervenire anche nell'area o se l'intervento deve essere limitato solo al manufatto della torre.

Risposta al Quesito n. 7

Il bando prevede la riqualificazione in chiave ecologica della torre piezometrica ed il progetto deve rispondere in primis a tale obiettivo. Si ricorda che le idee progettuali saranno valutate in base ai criteri di cui all'art. 12 del bando.

Quesito n. 8 del 03.03.2023

Circa le risposte in data 14 febbraio 2023 ai quesiti posti, rimangono tuttora non esaudite le risposte alle seguenti domande:

- 1. L'edificio che affianca la torre: che funzioni ospita?***
- 2. Circa l'anonimato: E' legale che un concorso di idee aperto (non a inviti) non sia anonimo?***
- 3. A quanti metri ammonta la fascia di rispetto della linea ferroviaria?***

Risposta alla domanda n. 1:

L'edificio che affianca la torre ospita funzioni diverse con spazi destinati a deposito/magazzino, piccolo ufficio e piccola unità residenziale.

Risposta alla domanda n. 2:

Il bando, per le condizioni di partecipazione ivi previste, è estraneo al Codice degli appalti che prevederebbe obbligatoriamente la partecipazione in forma anonima.

Risposta alla domanda n. 3:

La fascia di rispetto ferroviario è di 30 mt ed è disciplinata dal DPR 753/1980.

Quesito n. 9 del 07.03.2023

Buongiorno, il mio collega ed io volevamo sapere se il titolo di capogruppo e collaboratori è solo una questione organizzativa ma in realtà, in caso di vincita, il merito verrà dipartito in parti uguali o verrà menzionato solo il nome del capogruppo?

Risposta al Quesito n. 9

In caso di vincita il premio verrà attribuito al gruppo di progettazione, per ogni altro aspetto si rimanda a quanto previsto dall'art. 14 del bando.

Quesito n. 10 del 08.03.2023

Non è chiaro se anche l'interno della cisterna sia occupato dagli impianti di telefonia o se invece sia un volume vuoto allo stato attuale. Si chiede un chiarimento a riguardo.

Risposta al Quesito n. 10

L'interno della cisterna non è occupato da impianti per la telefonia e la cisterna è dismessa.

Quesito n. 11 del 08.03.2023

Si chiede un chiarimento in merito all'accesso e all'area di pertinenza a terra della torre. Da quale strada avviene l'accesso? Quale sarà l'area di pertinenza a terra aperta al pubblico?

Risposta al Quesito n. 11

L'accesso all'area pertinenziale della torre è collocato in Via Chiarini (cancello carrabile esistente). Tutta l'area recintata al cui interno è situata la torre non è aperta al pubblico. Ad oggi non si prevede un'apertura al pubblico dell'area pertinenziale della torre. Trattandosi di un concorso di idee non è escluso che la fruizione pubblica possa far parte della proposta progettuale.

Quesito n. 12 del 08.03.2023

Si chiede di chiarire se si prevede che la torre sarà accessibile al pubblico (per esempio come torre panoramica) o funzionerà, come sembra dal bando, solo come landmark urbano.

Risposta al Quesito n. 12

Si rimanda alla risposta del quesito n. 11.

Quesito n. 13 del 20.03.2023

Buongiorno, le iscrizioni al concorso sono aperte anche agli studenti di architettura laureandi oltre che per architetti?

Risposta al Quesito n. 13

Le iscrizioni al concorso sono aperte anche agli studenti di architettura laureandi oltre che per architetti, nel rispetto delle condizioni e dei requisiti previsti dall'art. 3 del bando.

Quesito n. 14 del 24.03.2023

1) Nel bando si parla di dover mantenere le antenne di telefonia, è possibile però pensare a un ricollocamento, sempre sulla torre?

2) La data di consegna degli elaborati non è chiara: si intende che la consegna può essere effettuata entro le 23.59 del 14 aprile oppure entro lo stesso orario del 15 aprile (in sostanza il 15 aprile è compreso o escluso)?

3) La documentazione da trasmettere (le due cartelle) possono essere inviate tramite link wetrasfer o similari nel testo della pec? Il riferimento, in particolare, è per la dimensione dei file di proposta ideativa.

Risposta alla domanda n. 1:

Non è stato ipotizzato un ricollocamento delle antenne su posizione differente rispetto a quella attuale. Le antenne rispondono alle esigenze di puntamento e copertura del segnale degli enti gestori del servizio. Il bando non prevede la possibilità di intervenire sulle antenne, per le quali occorre preservare la loro totale funzionalità.

Risposta alla domanda n. 2:

La data del 15 aprile è compresa.

Risposta alla domanda n. 3:

Si chiede di trasmettere tutta la documentazione in un unico invio PEC e se ritenuto opportuno attraverso la presenza del link "wetransfer" o similari nel testo della PEC.



UNIONE della
**ROMAGNA
FAENTINA**

Settore Territorio
Servizio Programmazione Ambientale ed Energia

Faenza, 28 marzo 2023

**Il Responsabile del Servizio
Programmazione Ambientale ed Energia**
(Arch. Nicola Cardinali)